



NIEDERSCHRIFT

über die
öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Thelkow
vom **22.05.2025**.

Tagungsort: in der ehemaligen Schulküche Thelkow
Beginn der Sitzung: 18:30 Uhr Ende der Sitzung: 22:00 Uhr

Anwesenheit:

Mitglieder: Herr Erhard Skottki (Bürgermeister)
Herr Gerhard Dierkes (1. Stellv. Bürgermeister)
Herr Marten Mougin (2. Stellv. Bürgermeister)
Herr Holger Lünse (Gemeindevertreter)
Herr Marco Schmidt (Gemeindevertreter)
Herr Steffen Morgenroth (Gemeindevertreter)
Herr Roland Seidel (Gemeindevertreter)

entschuldigt:

unentschuldigt:

Gäste: 14 Einwohner der Gemeinde
Herr Strobl – Landschaftsarchitektur Pulkenat
Herr Floren – Abo Wind Berlin

von der Verwaltung: Frau Jacqueline Bauch – Schriftführerin
Frau Nicole Loerzer – SB Bauamt
Frau Heidrun Kasten – Amtsleiterin Kommunales Recht

I. Öffentlicher Teil

Der Bürgermeister, Herr Skottki, eröffnet die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Thelkow und begrüßt alle Anwesenden.

TOP 01.: Einwohnerfragestunde

Herr Sierigk fragt stellvertretend für die Liepener Einwohner, wann die zugesagten Schilder an den Badensee angebracht werden. Ein Teil der Einwohner von Liepen sind sehr unzufrieden und verärgert über das Verhalten der Besucher, denn die Hinterlassenschaften werden nicht ordnungsgemäß beseitigt, die Besucher zelten am See, es kommt zu Ruhestörungen und es werden Lagerfeuer gezündet. Alle diese Taten sind verboten und die Einwohner meiden dadurch den See. Im August 2024 wurden Schilder vom Bürgermeister zugesagt und diese sind bis heute nicht angebracht.

Herr Skottki antwortet, dass gemeinsam mit dem Ordnungsamt Tessin diese Schilder bestellt wurden und in der 22. KW geliefert werden. Das Anbringen der 3 Schilder erfolgt durch den Gemeindegearbeiter in der 23. KW.

Herr Eggers informiert, dass eine Sachspende (rote Farbe) für die Feuerwehr eingegangen ist und fragt, ob der Sponsor dafür eine Spendenbescheinigung bekommen kann. Herr Skottki übergibt das Wort an Frau Kasten. Frau Kasten antwortet, dass sich der Sponsor bei ihnen melden und den Wert der Farbe angeben möchte. Daraufhin kann eine Spendenbescheinigung ausgestellt werden.

TOP 02.: Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Skottki stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Die Beschlussfähigkeit ist mit 6 anwesenden Gemeindevertretern gegeben. Herr Dierkes ist um 19:05 Uhr der Gemeindevertreterversammlung beigetreten.

TOP 03.: Bestätigung der Tagesordnung

Durch die Gemeindevertretung wird die nachfolgende Tagesordnung einstimmig bestätigt:

Beschluss: GV 063-06/2025 vom 22.05.2025 Thelkow

Öffentlicher Teil:

TOP	Betreff	Vorlagen-Nr.
01.	Einwohnerfragestunde	
02.	Feststellung der Beschlussfähigkeit	
03.	Bestätigung der Tagesordnung	
04.	Bestätigung des öffentlichen Teils der Niederschrift der Sitzung vom 27.02.2025 (liegt Ihnen bereits vor)	
05.	Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der letzten Sitzung	
06.	Bericht des Bürgermeisters	
07.	Beratung und Beschlussfassung zur 2. Änderung des F-Plans Thelkow: Abwägung Stellungnahmen Vorentwurf, Billigung Entwurf, Durchführung der 2. Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung	0098/25
08.	Beratung und Beschlussfassung zum B-Plan Nr.1 „Sondergebiet Photovoltaik Thelkow“: Abwägung Stellungnahmen Vorentwurf, Billigung Entwurf, Durchführung der 2. Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung	0097/25
09.	Beratung und Beschluss zu einer Auftragsvergabe: Abschluss Stromlieferverträge für alle Abnahmestellen der Gemeinde für die Haushaltsjahre 2026/27	0076/25
10.	Beratung und Beschluss zu einer überplanmäßigen Ausgabe: Touristische Informationstafeln	0080/25
11.	Beratung und Beschluss zur Annahme von Spenden, Schenkungen u.ä. Zuwendungen	0083/25
12.	Beratung und Beschluss zur Änderung des Beschlusses Nr. GV 060-05/2025 vom 27.02.2025: Änderung der Ausgestaltung des Vergabeverfahrens zur Ersatzbeschaffung eines Feuerwehrgebrauchtfahrzeuges	0084/25
13.	Beratung und Beschluss zu einer überplanmäßigen Ausgabe: Neujahrsempfang	0085/25
14.	Beratung und Beschluss zu einer Mietangelegenheit: Antrag zur Nutzung der Sporthalle Thelkow	0086/25
15.	Beratung und Beschluss zu einer überplanmäßigen Ausgabe: Heizöllieferung ehem. Schulküche	0088/25
16.	Beratung und Beschluss zu einer überplanmäßigen Ausgabe: Restarbeiten Sanierung Sportlerheim	0089/25
17.	Beratung und Beschluss zu einer überplanmäßigen Ausgabe: Kauf eines Frontladers	0095/25
18.	Beratung und Beschluss zu einer Auftragsvergabe: Verkauf W50	0100/25
19.	Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter	

Nichtöffentlicher Teil:

TOP	Betreff	Vorlagen-Nr.
20.	Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter	
21.	Bestätigung des nichtöffentlichen Teils der Niederschrift der Sitzung vom 27.02.2025 (liegt Ihnen bereits vor)	
22.	Beratung und Beschluss zu einer Auftragsvergabe: Kauf eines Frontladers	0067/25
23.	Beratung und Beschluss zu einer Ausschreibung: Verkauf von gebrauchtem Feldsteingroßpflaster	0077/25
24.	Beratung und Beschluss zu einem Antrag auf Zustimmung der Gemeinde Thelkow zur Einleitung von gereinigtem Abwasser in eine Straßenentwässerungsanlage	0079/25
25.	Beratung und Beschluss zu einer Auftragsvergabe: Genehmigung Baumpflegearbeiten	0082/25
26.	Beratung und Beschluss zu einer Pachtangelegenheit: Antrag auf Pacht in der Gemarkung Thelkow, Flur 1, Flurstück 686 (Teilfläche)	0087/25
27.	Beratung und Beschluss zu einer Auftragsvergabe: Wartung Traktor Claas Axos 310	0090/25
28.	Beratung und Beschluss zu einer Auftragsvergabe: Errichtung eines Fahrgastunterstandes an der B 110	0091/25
29.	Beratung und Beschluss zu Grundstücksangelegenheiten: Veräußerung von Grundstücken in der Gemarkung Thelkow, Flur 1	0092/25
30.	Beratung und Beschluss zu Grundstücksangelegenheiten: Veräußerung von Grundstücken in der Gemarkung Thelkow, Flur 1	0093/25
31.	Beratung und Beschluss zu Grundstücksangelegenheiten: Abschluss eines Nutzungsvertrages über die Verlegung von Kabeln der Photovoltaikanlage Nustrow	0094/25
32.	Nachträgliche Genehmigung einer Auftragsvergabe: Entsorgung von Baumischabfällen ehemalige Schule Thelkow	0096/25

Abstimmungsergebnisse				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
6	6	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 04.: Bestätigung des öffentlichen Teils der Niederschrift der Sitzung vom 27.02.2025

Der öffentliche Teil der Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 27.02.2025 liegt allen Gemeindevertretern vor. Einwände werden nicht erhoben.
Durch die Gemeindevertretung wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: GV 064-06/2025 vom 22.05.2025 Thelkow

Der öffentliche Teil der Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung Thelkow vom 27.02.2025 wird bestätigt.

Abstimmungsergebnisse				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
6	6	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 05.: Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der letzten Sitzung

Herr Skottki verliest den Beschluss Nr. 062-05/2025 der Sitzung vom 27.02.2025.

TOP 06.: Bericht des Bürgermeisters

Herr Skottki berichtet über Folgendes:

→Am 12.04.2025 fand der mittlerweile traditionelle Frühjahrsputz in der Gemeinde statt. Es gab auch in diesem Jahr wieder eine gute Beteiligung, auch in den Ortsteilen Liepen und Kowalz. Unter anderem konnten wir die ehemalige Grundschule größtenteils entrümpeln und in Kowalz wurde der Zaun am Spielplatz in Stand gesetzt. Abgeschlossen wurde der Tag bei einem deftigen Eintopfessen aus der Gulaschkanone. Vielen Dank an alle Helferinnen und Helfer, dem Landwirtschaftsbetrieb Dierkes, den Kowalzer Landhof und die Privatleute für die Unterstützung mit ihrer Technik.

→Am 19.04.2025 fand das diesjährige Osterfeuer am Sportplatz statt, dieses war auch in diesem Jahr sehr gut besucht, auch hier alle Helferinnen und Helfer vielen Dank für ihre Unterstützung.

→Baumaßnahmen:

- Die Maßnahmen aus den BOV Kowalz sind abgeschlossen, die Abnahme der letzten Mängel ist durch das Planungsbüro Kohl am 15.05.2025 erfolgt. Die Restarbeiten am Gehweg in Liepen sind immer noch nicht fertiggestellt. Hier habe ich morgen einen Termin mit der Baufirma.

- Für die geplanten weiteren Baumaßnahmen aus dem BOV Kowalz (Spielplatz, Weg zur Tischlerei) werden in diesem Jahr, laut Aussage des StALU, keine Fördermittel mehr fließen, sodass die Maßnahmen ins nächste Jahr verschoben werden müssen. Auch für die Baumaßnahme am Sportlerheim sind bisher keine Landesmittel bei der LEADER Projektgruppe eingegangen, sodass sich diese Maßnahme verzögern kann. Die geplanten Baumpflegearbeiten sind abgeschlossen.

→Feuerwehr:

Wie auf der letzten GV-Sitzung besprochen, ist das Zweitfahrzeug der Gemeinde, der W50, im Dezember 2024 nicht mehr durch den TÜV gekommen und musste somit abgemeldet werden. Der Bürgermeister und sein 1. Stellvertreter wurden ermächtigt eine Ersatzbeschaffung für dieses Fahrzeug bis zu einer Höhe von 25.000,00 € durchzuführen. Nach einigen Recherchen wurde durch die Wehrführung, mehr oder weniger durch Zufall, ermittelt, dass die Gemeinde Tutow im Landkreis Vorpommern-Greifswald ein neues Fahrzeug bekommt und ihr altes Fahrzeug abgibt. So sind wir dann, am 12.04.2025 abends, nach Tutow gefahren und haben uns das Fahrzeug angesehen, eine Probefahrt durchgeführt und unser Kaufinteresse für 15.000,00 € brutto bekundet. Wenn wir nachher im nichtöffentlichen Teil den Beschluss fassen, haben wir in absehbarer Zeit wieder ein gutes und einsatzbereites Zweitfahrzeug.

→Aktuell tritt folgendes Problem in der Haushaltsführung auf: Früher war es möglich nicht verbrauchte Haushaltsmittel aus den Vorjahren auf das aktuelle Jahr zu übertragen. Dies ist durch den Personalwechsel in der Kämmerei nicht mehr oder nur umständlich möglich. Weiterhin war es auch immer möglich Haushaltsstellen, in denen die geplanten Mittel verbraucht wurden, aus anderen Haushaltsstellen zu ergänzen bzw. zu begleichen. Dies ist jetzt auch in dieser Form nicht mehr möglich, jetzt müssen immer umständlich und arbeitsintensiv überplanmäßige Ausgaben verfasst und beschlossen werden. Für mich ist dies ein zusätzlicher Bürokratieaufbau und kein vielbeschworener Abbau. Um dieses in der Zukunft zu vermeiden, müssen und werden wir die Haushaltsplanung für die nächsten Jahre detaillierter und genauer vornehmen. Der Termin für die Abgabe der Haushaltsplanung und Abstimmung mit den Fachämtern kam am 22.04.2025 und wurde auf den 27.06.2025 festgelegt.

Auf Grund dessen müssen wir noch im Juni einen Termin finden in dem der Finanzausschuss den Finanzplan bespricht, die Vorhaben detailliert abstimmt, eine Prioritätenliste erstellt und welche Vorhaben in den nächsten Jahren umgesetzt werden sollen, abstimmt. Mein Vorschlag wäre der 19.06.2025 um 19:00 Uhr in der Feuerwehr.

→nächste Termine:

- 27./28.06.2025 Gemeindefest

- 15.07.2025 RPA

- 11.09.2025 GV-Sitzung

TOP 07.:	Beratung und Beschlussfassung zur 2. Änderung des F-Plans Thelkow: Abwägung Stellungnahmen Vorentwurf, Billigung Entwurf, Durchführung der 2. Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung
-----------------	--

Auf die Vorlage 0098/25, die allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen.

Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigelegt.

Herr Skottki stellt den Antrag auf Rederecht für Herrn Strobl und Herrn Floren, um die Vorstellung des Projektes zu erläutern und zu erklären. Herr Skottki bittet um die Abstimmung und die

Gemeindevertretung bestätigen den Antrag einstimmig.
Herr Strobl und Herr Floren erläutern mit einer Power-Point-Präsentation das komplette Projekt.
Die aktuellen Ergänzungen (v. 22.05.2025) werden mit der Niederschrift an alle Gemeindevertreter bereitgestellt. Herr Dierkes ist der Gemeindevertreterversammlung um 19:05 Uhr beigetreten.
Herr Lünse fragt nach, ob an der Größe der Anlage noch Veränderungen vorgenommen werden können, da es doch ein großer Einschnitt in die Natur ist (an der A20 und 4,5 m hoch). Herr Strobl antwortet, dass das Landschaftsbild analysiert wurde und das von der Anlage auf Grund des Waldes und der ca. 20 Meter entfernten Straße von der Anlage nicht viel zu sehen ist.
Herr Schmidt fragt an, wie es sein kann, dass bei einem sogenannten Bodenpunkt von 39 (also guter Boden) die Fläche nicht für landwirtschaftliche Zwecke benutzt wird, sondern zur Errichtung einer Photovoltaikanlage in Frage kommt. Herr Floren antwortet darauf, dass solche Anlagen an Autobahnen gehören, da hier schon viele Beeinträchtigungen wie Lärm usw. vorhanden sind. Im Vorfeld wurde sich mit dem Bodenschutzkonzept umfassend beschäftigt.
Durch die Gemeindevertreter wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: GV 065-06/2025 vom 22.05.2025 Thelkow

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Thelkow beschließt auf ihrer Sitzung am 22.05.2025 folgende Beschlüsse:

1. Abwägung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung zum Vorentwurf der 2. Änderung des F-Planes gemäß den Inhalten der Abwägungstabelle (Anlage 1)
2. Billigung des Entwurfs der 2. Änderung des F-Planes mit Begründung und Umweltbericht (Anlagen 2 und 3)
3. Durchführung der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB

Es wird folgendes Planungsziel angestrebt:

- Ausweisung von Sonstigen Sondergebieten mit der Zweckbestimmung „Photovoltaik-Freiflächenanlage“ südlich der Ortslage Kowalz parallel zur Bundesautobahn 20 in einem rund 82 ha großen Plangebiet

Abstimmungsergebnisse zur Vorlage 0098/25				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
7	4	2	1	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 08.: Beratung und Beschlussfassung zum B-Plan Nr.1 „Sondergebiet Photovoltaik Thelkow“: Abwägung Stellungnahmen Vorentwurf, Billigung Entwurf, Durchführung der 2. Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung

Auf die Vorlage 0097/25, die allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen.

Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.

Herr Skottki bedankt sich bei Herrn Strobl und Herrn Floren für die ausführlichen Erläuterungen des Projektes und wünscht ihnen noch einen schönen Abend.

Durch die Gemeindevertreter wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: GV 066-06/2025 vom 22.05.2025 Thelkow

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Thelkow beschließt auf ihrer Sitzung am 22.05.2025 folgende Beschlüsse:

4. Abwägung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung zum Vorentwurf des B-Planes Nr. 1 gemäß den Inhalten der Abwägungstabelle (Anlage 1)
5. Billigung des Entwurfs des B-Planes Nr. 1 mit Begründung u. Umweltbericht (Anlagen 2 und 3)

6. Durchführung der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB

Es wird folgendes Planungsziel angestrebt:

- Ausweisung von Sonstigen Sondergebieten mit der Zweckbestimmung „Photovoltaik-Freiflächenanlage“ südlich der Ortslage Kowalz parallel zur Bundesautobahn 20 in einem rund 82 ha großen Plangebiet

Abstimmungsergebnisse zur Vorlage 0097/25				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
7	4	2	1	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 09.: Beratung und Beschluss zu einer Auftragsvergabe: Abschluss Stromlieferverträge für alle Abnahmestellen der Gemeinde für die Haushaltsjahre 2026/27

Auf die Vorlage 0076/25, die allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigelegt.

Herr Skottki übergibt das Wort an Frau Kasten und bittet um kurze Erläuterung. Frau Kasten erklärt, dass diese Ausschreibung europaweit ausgeschrieben werden muss und dies gebündelt für alle Gemeinden des Amtsbereiches Tessin erfolgt. Herr Dierkes fragt, wieso es europaweit ausgeschrieben werden muss. Frau Kasten antwortet, dass es ab einem Ausschreibungsvolumen von 200.000,00 € gesetzlich vorgeschrieben ist europaweit auszuschreiben. Herr Dierkes erkundigt sich, ob es Vorgaben bei dem Strom gibt. Frau Kasten erklärt, dass es die Vorgabe gibt komplett Öko-Strom abzunehmen.

Durch die Gemeindevertreter wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: GV 067-06/2025 vom 22.05.2025 Thelkow

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Thelkow beschließt auf ihrer Sitzung am 22.05.2025, die Verwaltung zu legitimieren, das wirtschaftlichste Angebot über die Belieferung mit elektrischer Energie über 2 Jahre zu bestätigen und infolge dessen den Bürgermeister und seinen 1. Stellvertreter zu ermächtigen, die Energielieferverträge auf Basis des bestätigten Angebotes nachträglich zu unterzeichnen.

Abstimmungsergebnisse zur Vorlage 0076/25				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
7	7	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 10.: Beratung und Beschluss zu einer überplanmäßigen Ausgabe: Touristische Informationstafeln

Auf die Vorlage 0080/25, die allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigelegt.

Eine Anmerkung wurde kurz vor der GV-Sitzung vom Fachamt eingereicht, mit der Bitte um die Anpassung der Höhe der überplanmäßigen Ausgabe:

„Die überplanmäßige Ausgabe in den Produktsachkonto 55100 52312000 hat sich um 281,89 € erhöht. Die Kosten hierfür sind für den Frühjahrsputz für Materialien und Blumen angefallen. Es sind winterfeste Blumen für das bereits vorhandene Beet gekauft worden, die langfristig halten. Statt der 275,27 € beläuft sich die Summe der überplanmäßigen Ausgabe nun auf 557,16 €. Die erworbene Spende durch den Heimatverein Tessin und Umland e.V. in Höhe von 500,00 € decken einen Teil der überplanmäßigen Ausgabe. Die restliche Summe in Höhe von 57,16 € wird aus dem Produktsachkonto Badeseen-Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen(42101 52311000) gedeckt.“

Herr Skottki erklärt ausführlich den Sachverhalt und bedankt sich für die einstimmige Zustimmung der Änderung.

Durch die Gemeindevertreter wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: GV 068-06/2025 vom 22.05.2025 Thelkow

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Thelkow beschließt auf ihrer Sitzung am 22.05.2025 eine überplanmäßige Ausgabe für das Produktsachkonto 55100/52312000 „Unterhaltung Außenanlagen“ in Höhe von 557,16 EUR.

Die Finanzierung erfolgt durch Mehreinnahmen in dem PSK 55100 – 46290000 und aus den Einsparungen im Produktsachkonto Badeseen- Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen(42101 52311000).

Abstimmungsergebnisse zur Vorlage 0080/25				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
7	7	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 11.: Beratung und Beschluss zur Annahme von Spenden, Schenkungen u.ä. Zuwendungen

Auf die Vorlage 0083/25, die allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen.

Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.

Durch die Gemeindevertreter wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: GV 069-06/2025 vom 22.05.2025 Thelkow

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Thelkow beschließt auf ihrer Sitzung am 22.05.2025 die Annahme der Spende vom Heimatverein Tessin und Umland e.V., vertreten durch den Vorsitzenden Herrn Uwe Töpfer, Wesselstorf 27 b, 18195 Selpin in Höhe von 500,00 EUR und stimmt der Zuordnung für die Instandsetzung der Wanderwege in der Region zu.

Abstimmungsergebnisse zur Vorlage 0083/25				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
7	7	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 12.: Beratung und Beschluss zur Änderung des Beschlusses Nr. GV 060-05/2025 vom 27.02.2025: Änderung der Ausgestaltung des Vergabeverfahrens zur Ersatzbeschaffung eines Feuerwehrgebrauchtfahrzeuges

Auf die Vorlage 0084/25, die allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen.

Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.

Herr Skottki erklärt kurz den Sachverhalt und auf welcher Grundlage der Beschluss umgewandelt werden muss. Herr Seidel fragt an, ob die in der Planung angesetzten 25.000,00 € ausreichen, sodass das Fahrzeug einsatzbereit ist oder ob noch notwendige Anschaffungen bzw. Ersatzteile erforderlich sind. Herr Skottki antwortet, dass noch Folgekosten entstehen werden bspw. 4 neue Reifen, weitere Blecharbeiten und Lackierarbeiten. Herr Dierkes fragt nach, ob es schon einen Kaufvertragsentwurf gibt und wo der Kaufpreis mit 15.000,00 € festgesetzt ist. Frau Kasten antwortet, dass es einen Kaufvertragsentwurf mittlerweile gibt und der Preis mit 15.000,00 € brutto festgeschrieben ist.

Durch die Gemeindevertreter wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: GV 070-06/2025 vom 22.05.2025 Thelkow

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Thelkow beschließt auf ihrer Sitzung am 22.05.2025 die Aufhebung des Beschlusses Nummer GV 060-05/2025 vom 27.02.2025 und die Nutzung der vorteilhaften Gelegenheit zur Durchführung einer Verhandlungsvergabe mit nur einem Bieter für die Anschaffung eines gebrauchten Feuerwehrfahrzeuges. Der Bürgermeister und sein Stellvertreter werden ermächtigt, den Auftrag für bis zu 15.000,00 EUR brutto zu vergeben.

Abstimmungsergebnisse zur Vorlage 0084/25				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
7	7	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 13.: Beratung und Beschluss zu einer überplanmäßigen Ausgabe:
Neujahrsempfang

Auf die Vorlage 0085/25, die allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigelegt.
Herr Skottki erklärt kurz den Sachverhalt. Herr Schmidt fragt an, ob eine Zusammenlegung mit anderen Festen organisiert werden und dort eine Ehrung der ehrenamtlichen Helfer vorgenommen werden kann, um das Budget zu minimieren. Herr Skottki antwortet, dass die Einladung zum Neujahrsempfang eine Ehrung und Anerkennung für die ehrenamtlichen Helfer aus dem Umfeld der Gemeinde Thelkow ist. Herr Dierkes und Herr Mougin befürworten die Aufrechterhaltung dieser Veranstaltung. Herr Dierkes erneut, um die Finanzierung gewährleisten zu können, müssen andere finanzielle Formen in Betracht gezogen werden bspw. „Spenden“.
Durch die Gemeindevertreter wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: GV 071-06/2025 vom 22.05.2025 Thelkow

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Thelkow beschließt auf ihrer Sitzung am 22.05.2025 eine überplanmäßige Ausgabe in Höhe von 248,47 € für das PSK 11405 54159000 (Neujahrsempfang). Die Finanzierung dieser erfolgt durch Minderaufwendungen, in Höhe von 100,00 €, im PSK 11405 56420000 (Beiträge zu Wirtschaftsverbände) und liquiden Mitteln.

Abstimmungsergebnisse zur Vorlage 0085/25				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
7	6	1	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 14.: Beratung und Beschluss zu einer Mietangelegenheit: Antrag zur Nutzung der Sporthalle Thelkow

Auf die Vorlage 0086/25, die allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigelegt.
Herr Skottki erklärt kurz seinen Standpunkt zu diesen Sachverhalt.
Herr Dierkes erfragt bei Telka e.V., welche Maßnahmen sie für das Gebäude planen und gibt zu bedenken, welche Punkte neben der Vertragslaufzeit, mögliche Vergünstigungen usw. in den Nutzungsvertrag einfließen werden. Die Nutzungsvereinbarung ist von dem Bürgermeister und stellv. Bürgermeister zu erarbeiten oder in Zusammenarbeit mit dem Fachamt. Ebenso muss geklärt werden was passiert, wenn die Gemeinde Eigenbedarf anmeldet und wie sieht das Entgegenkommen bei der Durchführung von Eigenleistungen seitens des Vereins aus. Solche Überlegungen und Fragen müssen im Vorfeld geklärt werden.
Herr Mougin fragt an, ob eine Umnutzung beantragt werden muss bzw. ist Kunst und Kultur in einer Sporthalle möglich? Herr Skottki merkt an, dass 2 Räumlichkeiten in der Gemeinde vorhanden sind und kein zusätzlicher Raum notwendig ist.
Durch die Gemeindevertreter wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: GV 072-06/2025 vom 22.05.2025 Thelkow

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Thelkow beschließt auf ihrer Sitzung am 22.05.2025, dass die Sporthalle in Thelkow dem Telka e. V grundsätzlich zur Nutzung zur Verfügung gestellt werden kann. Im Anschluss sind die Bedingungen zur Nutzung der Sporthalle vorab mit dem Bürgermeister und seinem ersten Stellvertreter zu verhandeln. Das Ergebnis wird durch die Verwaltung in einem Nutzungsvertrag zusammengefasst. Dieser ist auf der nächsten Sitzung zu beschließen.

Abstimmungsergebnisse zur Vorlage 0086/25				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
7	2	2	3	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

Herr Dierkes möchte noch etwas zu diesem Beschluss ergänzen. Nur weil dieser Beschluss nicht zu Stande gekommen ist, heißt es nicht, dass das Thema vom Tisch ist. Herr Dierkes schlägt vor mit dem Bauamt eine Kostenschätzung über den Umfang der Sanierung vorzunehmen. Mögliche Förderprogramme vom Kreis sollten ermittelt und das Projekt gegen falls erneuert in der Gemeindevertretung vorgestellt werden.

TOP 15.: Beratung und Beschluss zu einer überplanmäßigen Ausgabe: Heizöllieferung ehem. Schulküche

Auf die Vorlage 0088/25, die allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt. Durch die Gemeindevertreter wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: GV 073-06/2025 vom 22.05.2025 Thelkow

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Thelkow beschließt auf ihrer Sitzung am 22.05.2025 die überplanmäßige Ausgabe für die Beschaffung von 2000 Liter Heizöl für die ehemalige Schulküche in Höhe von 2.000,00 EUR im Produktsachkonto 57301.52311000 „Bewirtschaftungskosten“. Die Finanzierung erfolgt aus liquiden Mitteln.

Abstimmungsergebnisse zur Vorlage 0088/25				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
7	7	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 16.: Beratung und Beschluss zu einer überplanmäßigen Ausgabe: Restarbeiten Sanierung Sportlerheim

Auf die Vorlage 0089/25, die allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt. Herr Skotki erläutert kurz den Sachverhalt und gibt bekannt, dass die Fördermittel noch nicht eingegangen sind, aber die Restarbeiten im Sportlerheim verrichtet werden sollen. Herr Schmidt merkt an, dass laut Protokoll der Gemeindesitzung aus dem Herbst 2024, die Arbeiten am Sportlerheim abgeschlossen sein sollten. Herr Skotki teilt mit, dass die Zwischenwände im Damen WC noch fehlen und diese mit der außerplanmäßigen Ausgabe in Eigenleistung aufgestellt werden. Die Arbeiten werden in der KW 21 + KW 22 beginnen. Durch die Gemeindevertreter wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: GV 074-06/2025 vom 22.05.2025 Thelkow

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Thelkow beschließt auf ihrer Sitzung am 22.05.2025 die überplanmäßige Ausgabe in Höhe von 2.450,00 EUR für die restlichen notwendigen Sanierungsarbeiten im Sportlerheim im Produktsachkonto 57301.52311001 „Aufwendungen für Unterhaltung Sportlerheim“. Die Finanzierung erfolgt aus liquiden Mitteln.

Abstimmungsergebnisse zur Vorlage 0089/25				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
7	5	0	2	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 17.: Beratung und Beschluss zu einer überplanmäßigen Ausgabe: Kauf eines Frontladers

Auf die Vorlage 0095/25, die allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigelegt.
Herr Skottki erläutert den Sachverhalt. Herr Dierkes informiert, dass die Anbaugeräte einzeln über das Internet preisgünstiger sind und damit nicht ausgeschrieben werden müssen.
Durch die Gemeindevertreter wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: GV 075-06/2025 vom 22.05.2025 Thelkow

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Thelkow beschließt auf ihrer Sitzung am 22.05.2025 die überplanmäßige Ausgabe in Höhe von 9.944,40 EUR zur Finanzierung des Kaufs eines Frontladers inklusive der erforderlichen Anbauteile. Die Finanzierung erfolgt in Höhe von 9.000,00 EUR aufgrund von Einsparungen im Produktsachkonto 54100 04931000 (Fahrgastunterstände) sowie in Höhe von 944,40 EUR aufgrund von Einsparungen im Produktsachkonto 11403 52351000 (Fahrzeugunterhaltung).

Abstimmungsergebnisse zur Vorlage 0095/25				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
7	7	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 18.: Beratung und Beschluss zu einer Auftragsvergabe: Verkauf W50

Auf die Vorlage 0100/25, die allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigelegt.
Herr Schmidt informiert die Gemeindevertreter, dass die Ausschreibung auf den Plattformen „Vibieg“ und „Zollauktion“ empfehlenswert ist und gleichzeitig ein Hinweis auf der Homepage stehen kann.
Durch die Gemeindevertreter wird nachfolgender Beschluss gefasst:

Beschluss: GV 076-06/2025 vom 22.05.2025 Thelkow

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Thelkow beschließt auf ihrer Sitzung am 22.05.2025 den Bürgermeister zu ermächtigen, den Verkauf des alten Feuerwehrfahrzeuges „W50“, zu einem Mindestgebot von ...**4000,00**.... EUR und nach erfolgter Ausschreibung mit dem Höchstbietenden abzuwickeln.

Abstimmungsergebnisse zur Vorlage 0100/25				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
7	7	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot aufgrund des § 24 KV M-V in der jeweils gültigen Fassung

TOP 19.: Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter

Herr Schmidt teilt im Auftrag von Herrn Jens Groß, Starkow 4, Thelkow mit, dass bei Starkregen das Niederschlagswasser über sein Grundstück fließt. Die Regenrohre bei dem Gutshaus sind nicht mehr vorhanden bzw. kaputt und Herr Groß bittet um eine Überprüfung bei dem Gutshaus. Herr Skottki antwortet, dass ein Vor-Ort-Termin mit dem zuständigen Fachamt des Amtes Tessin vereinbart werden muss, um die Problematik zu sichten.

Herr Morgenroth fragt, ob man die Spielplätze mit dem Auffangkorb mähen kann, da die Kinder nach dem Spielen den Grünschnitt komplett an den Sachen tragen. Herr Skottki antwortet, dass die Gemeinde einen Mulcher hat und somit kein Grünschnitt liegen sollte. Gleichzeitig wird mit dem Gemeindearbeiter Rücksprache gehalten und nachgefragt.

20:55 Uhr - Ende des öffentlichen Sitzungsteiles.

gez. Skottki
Erhard Skottki
Bürgermeister

gez. Dierkes
Gerhard Dierkes
1. Stellv. d. BM

gez. Bauch
J. Bauch
Schriftführer/in
